



COMUNE DI LIVORNO
Dipartimento Servizi alla Città
Settore politiche Sociali e Sociosanitarie
Ufficio Programmazione e Servizi per il Fabbisogno Abitativo

BANDO 2026 PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE ART. 11 L. 431/98

INFORMAZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

Il bando è aperto dal 19 maggio 2026 fino al 19 giugno 2026 ore 23:59

La domanda di partecipazione al bando dovrà essere presentata esclusivamente on-line attraverso la piattaforma dedicata sulla rete civica comunale collegandosi all'indirizzo <https://www.comune.livorno.it/it/servizi/contributo-in-conto-affitto>

La domanda può essere intestata a un qualunque soggetto (purché maggiorenne) del **nucleo familiare** anche se non direttamente intestatario del contratto di locazione (in questo caso anche l'IBAN dovrà essere intestato alla stessa persona).

La piattaforma on-line di presentazione delle domande prevede che venga scaricato un modulo PDF editabile da compilare e caricare successivamente sulla piattaforma assieme agli allegati necessari. Dopo il caricamento dei documenti sulla piattaforma si deve procedere alla loro trasmissione ("invio"). Solo dopo che si è conclusa la trasmissione dell'istanza viene rilasciata una ricevuta dal sistema e la domanda può considerarsi perfezionata. Il sistema impedisce la trasmissione delle istanze decorso l'orario di chiusura del bando. Il modulo di domanda eventualmente scaricato e non trasmesso per decorrenza del termine sarà considerato irricevibile e non consentirà al richiedente e al suo nucleo familiare di essere inserito nella graduatoria per l'accesso al contributo affitti 2026.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO E L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

Per poter presentare domanda il richiedente deve essere in possesso dei seguenti documenti:

- **ATTESTAZIONE ISEE 2026 ordinario o corrente** dalla quale risulti che si rientra nei limiti previsti dal bando;
Nel caso di valore "ISE pari a zero" oppure che di ISE inferiore rispetto al canone annuo di locazione per il quale si richiede il contributo, il richiedente, che non rientra nei casi di cui alle lettere a) e c) del punto 8 dell'articolo 1 (requisiti e condizioni per l'accesso al contributo) potrà fare domanda solo se il nucleo familiare alla data di pubblicazione del bando beneficia di "assistenza" da parte del Comune (servizio sociale professionale o area marginalità). Per assistenza - a titolo esemplificativo - si intende una presa in carico attuale (al momento della domanda) da parte del servizio sociale professionale del Comune di Livorno, oppure l'aver beneficiato di contributi economici di natura assistenziale da parte del Comune.

Non potranno essere valutati contributi economici antecedenti al 30 giugno 2025. Non occorre allegare o documentare niente poiché gli accertamenti sono svolti d'ufficio.

- **CONTRATTO DI AFFITTO REGOLARMENTE REGISTRATO** (esclusi alloggi ERP, alloggi di Edilizia Agevolata, alloggi appartenenti categorie catastali A/1, A/8, A/9)

DOCUMENTI OBBLIGATORI DA ALLEGARE

- **CONTRATTO DI AFFITTO REGOLARMENTE REGISTRATO** ((esclusi alloggi ERP, alloggi di Edilizia Agevolata, alloggi appartenenti categorie catastali A/1, A/8, A/9).
- **ATTESTAZIONE DEL PAGAMENTO DELLA REGISTRAZIONE ANNUALE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE** in caso di regime di "cedolare secca" allegare la comunicazione all'Agenzia delle Entrate, o allegare la pagina del contratto in cui si opta per tale regime.
- Nel caso di presenza del nucleo familiare di soggetti con **INVALIDITÀ RICONOSCIUTA PARI O SUPERIORE AL 67%**, minori invalidi, e/o affetti da handicap ai sensi della legge 104/92, dovrà essere allegata **obbligatoriamente** la relativa documentazione.
- Nel caso in cui il richiedente abbia **CITTADINANZA EXTRA-UE** allegare **obbligatoriamente** il permesso di soggiorno di valenza almeno annuale, o la prenotazione per il rinnovo in Questura.
- Nel caso in cui un membro del nucleo familiare sia **TITOLARE DI DIRITTI DI PROPRIETÀ, USO, USUFRUTTO, ABITAZIONE** su un immobile, allegare **obbligatoriamente** la documentazione attestante l'indisponibilità giuridica di tale immobile (sentenza che attribuisce l'uso al coniuge separato, inagibilità, pignoramento).
- Nel caso in cui il richiedente possieda un valore **"ISE pari a zero"** oppure che abbia un ISE inferiore rispetto al canone di locazione per il quale richiedono il contributo, e non rientri nei casi b) e c) di cui al punto 8 dell'art 1 del bando, dovrà obbligatoriamente allegare un'autocertificazione circa la fonte di sostentamento, utilizzando il modulo "allegato 5 – Bando affitti 2026" allegato al bando;

COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

Prima di ogni cosa è necessario autenticarsi accedendo all'area dedicata attraverso una delle seguenti modalità:

- **mediante tessera sanitaria con il PIN attivo**: per informazioni sulle modalità di rilascio e di fruizione si consiglia di collegarsi all'apposita pagina web tramite il seguente LINK: <https://www.regione.toscana.it/-/carta-nazionale-dei-servizi>. Tutti i cittadini assistiti dal Servizio sanitario regionale della Toscana hanno ricevuto una nuova Tessera sanitaria con microchip, contenente una CNS.
- **tramite identità SPID**: Credenziali del Sistema Pubblico di Identità Digitale (SPID): per informazioni sulle modalità di rilascio e di fruizione si consiglia di collegarsi al seguente LINK: <https://www.spid.gov.it/>
- **con carta di identità elettronica**: la registrazione è possibile solo con la nuova Carta di identità elettronica che attesta l'identità del cittadino attraverso un microchip che memorizza i dati del titolare. Coloro che avessero smarrito le credenziali possono rivolgersi all'Ufficio di Anagrafe del Comune di Livorno.

Successivamente è necessario effettuare il LOGIN e scaricare il PDF editabile relativo al modulo della domanda sul desktop. Per la compilazione del modulo è necessario utilizzare ADOBE READER versione XI o successive.

Compilare la domanda **in ogni sua parte** con particolare attenzione:

- Alla differenziazione degli importi **ISE** (con una E) e **ISEE** (con 2 E) al fine di un corretto inserimento nelle fasce di reddito.

- **Informazioni di contatto** numero di telefono (obbligatorio) e indirizzo mail (se posseduto).
- **Compilare ogni dato obbligatorio richiesto.** Il format *on-line* non permetterà di inviare la domanda se i dati o i flag (barrare casella) obbligatori non sono inseriti. Sono inoltre presenti dei controlli incrociati di coerenza tra modulo di domanda ed allegati, per cui - ad esempio - qualora si inserisca il flag per barrare la casella per il punteggio d'invalidità civile, sarà obbligatorio allegare il documento.
- Il canone di affitto da dichiarare **non è comprensivo degli oneri accessori (spese condominiali). Il valore da indicare non è quello mensile, ma l'importo annuo indicato nel contratto di locazione o previsto dallo stesso in base , ad esempio, ad eventuali adeguamenti ISTAT previsti.**
- Indicare il regime fiscale del contratto (**cedolare secca o tassa di registrazione**).
- Indicare i **metri quadri** dell'appartamento calcolati sulla base della normativa sulla tassa dei rifiuti.

Dopo la compilazione della domanda e relativo salvataggio caricarla direttamente sulla piattaforma e procedere con il caricamento degli allegati. Successivamente all'invio stampare la ricevuta di avvenuta ricezione.

SEGUE BREVE TUTORIAL PER LA COMPILAZIONE DELLA DOMANDA